



**NACZELNIK  
PIERWSZEGO URZĘDU SKARBOWEGO  
W LUBLINIE**

Lublin, 9 grudnia 2024 roku

UNP:	0610-24-328478
Sprawa:	Egzekucja z nieruchomości o nr KW LU1I/00201827/0
Znak sprawy SZD:	<b>0610-SEE-1.7112.14.2024.41</b>
Kontakt:	Agnieszka Krupa – główny ekspert skarbowy, tel. 81 46-42-482, e-mail: <a href="mailto:agnieszka.krupa@mf.gov.pl">agnieszka.krupa@mf.gov.pl</a>

## **OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA**

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

### **Oznaczenie nieruchomości**

Nieruchomość gruntowa stanowiąca niezabudowane działki gruntu nr 464, 465/1, 822 o łącznej powierzchni 0,9468 ha, położone w Woli Piaseckiej, gm. Piaski, powiat świdnicki, województwo lubelskie, dla której Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr LU1I/00201827/0.

Właścicielem nieruchomości jest Pan Adam Korzeniowski.

### **Termin**

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości zakończy się **22 stycznia 2025 r. o godz. 10.00** w siedzibie Pierwszego Urzędu Skarbowego w Lublinie przy ul. Żołnierzy Niepodległej 3, sala 216 (II piętro).

### **Wezwanie**

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu, tj. przed **22 stycznia 2025 r.** zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP: /70yn7g6hyi/SkrytkaESP lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: ul. Żołnierzy Niepodległej 3, 20-078 Lublin,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego pod ww. adresem, od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-15.00.

## Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, czyli do dnia **05.02.2025 r.**

Za dzień ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości przyjmuje się dzień podpisania protokołu przez sporządzające go osoby.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Pierwszym Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:

81 46-42-482, 81 46-42-476



elektronicznie – napisz na adres:

agnieszka.krupa@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.lubelskie.kas.gov.pl/izba-administracji-skarbowej-w-lublinie>, w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

## Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2023 r. poz. 2505, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z upoważnienia Naczelnika  
Pierwszego Urzędu Skarbowego w Lublinie  
**Paweł Szalak**  
Kierownik Działu

*/ dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym /*

*Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE.*