



**NACZELNIK
TRZECIEGO URZĘDU SKARBOWEGO
W LUBLINIE**

Lublin, 16.01.2025r.

0612-SEE.7112.11.2024.11

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Szacowana nieruchomość to lokal mieszkalny położony w Lublinie przy ul. Konrada Bielskiego 7/1 o powierzchni 60,84m². Dla nieruchomości Sąd Rejonowy Lublin Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą o nr KW LU1I/00284800/0.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 19.03.2025 r. o godz. 12:00 pod adresem położenia nieruchomości
- zakończy się podpisaniem protokołu z opisu i oszacowania, które nastąpi 15.07.2025 roku w siedzibie Trzeciego Urzędu Skarbowego w Lublinie w pok. 018 o godz. 10.30.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu 15.07.2025r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: ul. Narutowicza 56 20-026 Lublin,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego – umów wizytę na stronie www.wizyta.podatki.gov.pl

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 29.07.2025

Za dzień ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości przyjmuje się dzień podpisania protokołu przez sporządzające go osoby.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:
81-535-04-33



elektronicznie – napisz na adres:
sekretariat.3us.lublin@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.lubelskie.kas.gov.pl/izba-administracji-skarbowej-w-lublinie>, w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2023 r. poz. 2505, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.