



**NACZELNIK
DRUGIEGO URZĘDU SKARBOWEGO
W LUBLINIE**

Lublin, 17 października 2024 roku

**OBWIESZCZENIE
O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA NIERUCHOMOŚCI**

Szanowni Państwo,

Informuję o terminie opisu i oszacowania wartości zajętego udziału wynoszącego ½ nieruchomości

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość położona w miejscowości Łuszczów Pierwszy, gmina Wólka, działka numer 481/18, 481/19 dla której Sąd Rejonowy Lublin Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku prowadzi księgę wieczystą nr LU11/00301609/7

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości położonej w miejscowości Łuszczów Pierwszy gmina Wólka, działka nr 481/18, 481/19 **nastąpi 26.11.2024 r.** o godzinie **14.00** w siedzibie Drugiego Urzędu Skarbowego w Lublinie przy ul. T. Szeligowskiego 24, w pokoju B107.

Oględziny nieruchomości które zostały przeprowadzone w dniu 31 lipca 2024 r. , godz. 10.30 pod adresem położenia nieruchomości pozostają aktualne i nie będą ponawiane.

Wezwanie

wzywam wszystkie osoby, o których nie ma wiadomości oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do tej nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu i oszacowania zgłosiły swoje prawa. Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP [et1bb2217s/Skrytka ESP] lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: [Drugi Urząd Skarbowy w Lublinie ul. Szeligowskiego 24, 20-883 Lublin]
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego [umów dogodny termin na stronie: <https://www.podatki.gov.pl>]

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 10 grudnia 2024 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:
81 452 24 62



elektronicznie –
monika.kawecka@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.lubelskie.kas.gov.pl/drugi-urzed-skarbowy-w-lublinie>,
w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2023 r. poz. 2505, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z up. Naczelnika Drugiego Urzędu Skarbowego
w Lublinie
Agnieszka Buczyńska-Chęć
Kierownik Działu

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE).