



Biała Podlaska, 1 kwietnia 2025 roku

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do sporządzenia protokołu opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość gruntowa o powierzchni 2,2500 ha składająca się z działek o numerach 438,453,599 i 1284 położonych w miejscowości Wiski, gmina Tuczná, powiat bialski, województwo lubelskie, dla której Sąd Rejonowy w Białej Podlaskiej VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą oznaczoną nr LU1B/00100710/2.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: **8 maja 2025 r. o godzinie 10:30** w miejscu położenia ww. nieruchomości – miejscowość Wiski, gmina Tuczná, powiat bialski, województwo lubelskie, działki nr 438,453,599 i 1284.
- zakończy się: **15 lipca 2025 r. o godzinie 11:00** w siedzibie Urzędu Skarbowego w Białej Podlaskiej, ul. Prosta 19, 21-500 Biała Podlaska, w pokoju 6;

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu tj. 15 lipca 2025 r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP /8dp1n78ho3/SkrytkaESP lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Urząd Skarbowy w Białej Podlaskiej ul. Prosta 19, 21-500 Biała Podlaska,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego: umów dogodny termin na stronie <https://www.podatki.gov.pl>.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 29 lipca 2025 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:

telefonicznie – pod numerem
telefonu 83 344 95 06 lub 83 344 95 11

elektronicznie – napisz na adres:
anna.poczynajlo@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.lubelskie.kas.gov.pl/urzed-skarbowy-w-bialej-podlaskiej>

w zakładce ogłoszenia – obwieszczenia o licytacji

Podstawa prawna

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2025 poz. 132):

§ 1. O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

1. Art. 110u § 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji,

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z wyrazami szacunku

Naczelnik
Urzędu Skarbowego w Białej Podlaskiej

Krystyna Władyczuk
Zastępca Naczelnika Urzędu Skarbowego
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

/podpis osoby upoważnionej/

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust 2 Rozporządzenie parlamentu europejskiego i rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE).

Na podstawie art. 26e § 2 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji, ten wydruk odzwierciedla treść dokumentu sporządzonego w postaci elektronicznej. Dokument został podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Ogólną klauzulę informacyjną dot. przetwarzania danych osobowych znajdą Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej <https://www.lubelskie.kas.gov.pl> w zakładce Organizacja – Ochrona Danych Osobowych oraz na tablicach informacyjnych w siedzibie organu: ul. Prosta 19, 21-500 Biała Podlaska.