



PROTOKÓŁ

ustaleń z czynności kontrolno – rozpoznawczych w zakresie ochrony przeciwpożarowej

Na podstawie art. 23 ust. 1 i 2 pkt 1 oraz ust. 4 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o Państwowej Straży Pożarnej (j.t.: Dz. U. z 2013 r., poz. 1340, ze zm.) **mł. bryg. inż. Wojciech Ślifirczyk – Kierownik Sekcji w KP PSP w Lubartowie** (legitymacja służbowa nr 6/2009) i **kpt. Łukasz Olszak – Specjalista w KP PSP Lubartowie** (legitymacja służbowa 6/2010), posiadający upoważnienie nr **PZ.5580.8.2014** z dnia **12 lutego 2014 r.** wydane przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Lubartowie, przeprowadzili w dniu 04.03.2014 r. czynności kontrolno – rozpoznawcze w zakresie ochrony przeciwpożarowej w:

Urząd Skarbowy w Lubartowie, ul. Legionów 55, 21 – 100 Lubartów
NIP 714-10-28-139, Regon 430505081, tel. 0-81 854-13-49

(nazwa i adres instytucji)

P. Stanisław Kozyra – Naczelnik Urzędu Skarbowego w Lubartowie

(imię i nazwisko dyrektora / prezesa)

Czynności przeprowadzono w obecności:

P. Renata Mitura – Komisarz Skarbowy

(imię i nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanej jednostki)

Czynności kontrolno – rozpoznawcze są przeprowadzane w zakresie:

kontroli przestrzegania przepisów przeciwpożarowych, oceny zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej rozwiązań technicznych zastosowanych w obiekcie budowlanym, rozpoznawania możliwości i warunków prowadzenia działań ratowniczych przez jednostki ochrony przeciwpożarowej.

Wykaz kontrolowanych obiektów:

Budynek Urzędu Skarbowego w Lubartowie, ul. Legionów 55, 21 – 100 Lubartów.

W toku działań kontrolno – rozpoznawczych ustalono:

Przedstawiono Decyzję Starosty Powiatowego w Lubartowie z dnia 13 maja 2008 r. w sprawie wygaszenia trwałego zarządu dla Izby Skarbowej w Lublinie i przekazania w trwały zarząd nieruchomości oznaczonej według ewidencji gruntów nr 157 na rzecz Urzędu Skarbowego w Lubartowie. Decyzja stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Budynek Urzędu Skarbowego w Lubartowie jest budynkiem niskim, trzykondygnacyjnym w całości podpiwniczonym. Obiekt zaliczany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. W obiekcie pracuje 35 osób.

Zestawienie parametrów charakterystycznych obiektu:

- - pow. zabudowy – 227,01 m²,
- - pow. użytkowa – 383,03 m²,
- - kubatura – 2735 m³.

Konstrukcja budynku murowana wykonana systemem tradycyjnym, dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej, kryty blachą. Strop piwnic łukowy na belkach stalowych NP-180 w rozstawie 1,0 m, pozostałe stropy drewniane. Ściany zewnętrzne murowane z cegły pełnej ceramicznej.

W związku z brakiem wykonania decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Lubartowie znak: PINB 7356/18/07 z dnia 21 września 2007 r. (stanowi załącznik nr 2 do protokołu) nakazującej m.in. wykonanie napraw stropów drewnianych nad I piętrzem, wykazujących ugięcia, rysy i spękania oraz koniecznością zapewnienia bezpieczeństwa użytkowników obiektu, poddasze zostało wyłączone z użytkowania. Wejście do piwnic możliwe jest z zewnątrz oraz poprzez wewnętrzną klatkę schodową ze schodami zabiegowymi, która nie jest użytkowana, klatka na poziomie parteru zamykana jest drzwiami bez odporności ogniowej. W piwnicach zlokalizowana jest kotłownia z dwoma kotłami: na paliwo stałe o mocy 60 kW oraz olejowym o mocy 80 kW. Dwa zbiorniki oleju o poj. 2 m³ każdy, znajdują się w wannie wyłapującej w przyległym do kotłowni pomieszczeniu. Kotłownia i magazyn oleju nie są wydzielone pożarowo. W chwili obecnej kotłownia nie jest użytkowana ze względu na korzystanie z ogrzewania z sieci miejskiej. W pozostałej części piwnic mieszczą się składy akt urzędu. Na parterze zlokalizowana jest sala obsługi interesantów oraz pomieszczenia biurowe, na piętrze pomieszczenia biurowe.

Budynek został wyposażony w wewnętrzną instalację hydrantową, na której zamontowano jeden hydrant 52 z węzłem płasko składanym zakończonym prądownicą, zlokalizowany na parterze. Hydrant nie obejmuje swym zasięgiem całej strefy pożarowej. Instalacja hydrantowa nie jest wymagana dla tego typu budynku.

Obiekt US wyposażono w gaśnice przenośne GP 6kg typ ABC, po jednej na każdej kondygnacji. Dodatkową gaśnicę GP 6 kg typ ABC, zlokalizowano w kotłowni, a w pomieszczeniu serwerowni GSE 2 kg CO₂. Termin następnej konserwacji gaśnic został wyznaczony na maj 2014 r.

Zmierzono wymiary klatki schodowej (od dołu):

- bieg I – 1,01 m,
- spocznik I – 1,55 m,
- bieg II – 1,05 m,
- spocznik II – 2,67 m (I piętro),
- bieg III – 1,03 m,
- spocznik III – 1,14 m,
- bieg IV – 1,03 m,
- spocznik IV – 1,10 m (poddasze).

Wyjście ewakuacyjne z budynku ma szerokość części nieblokowanej 0,71 m, całość 1,17 m.

Oznakowanie poziomych i pionowych dróg ewakuacyjnych, wyjść ewakuacyjnych, miejsca lokalizacji hydrantu wewnętrznego, gaśnic przenośnych znakami bezpieczeństwa zgodnymi z PN – bez uwag.

Na każdej kondygnacji zostały usytuowane instrukcje postępowania na wypadek pożaru z wykazem telefonów alarmowych.

Urząd Skarbowy w Lubartowie jest jednostką organizacyjną obsługującą Naczelnika Urzędu Skarbowego w Lubartowie, który jest organem niezespołonej administracji rządowej, podległym ministrowi właściwemu ds. finansów publicznych.

Stwierdzone nieprawidłowości z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

- brak wyposażenia budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- brak wyposażenia budynku w system sygnalizacji pożarowej,
- zerwany zwód pionowy instalacji odgromowej, zlokalizowany w północno – wschodnim narożniku budynku,
- składowanie materiałów palnych (papierowe akta ułożone na regałach) na drodze komunikacji ogólnej w piwnicy,
- składowanie materiałów palnych (papierowe akta składowane w szafach) na drodze komunikacji ogólnej służącej ewakuacji na I piętrze,
- brak zaktualizowanej instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, zawierającej plany obiektu ze wskazaniem kierunków ewakuacji i wyjść ewakuacyjnych, miejsc usytuowania urządzeń przeciwpożarowych, kategorii zagrożenia ludzi, przewidywanej liczby osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach.

Przedstawiono:

1. Protokół nr 16/06/2013 z okresowej kontroli przewodów kominowych. Sprawdzenia w dniu 28.06.2013 r. dokonał Mistrz Kominarski Ryszard Kindziński upr. nr. 28984, Usługi Kominarskie Remontowo – Budowlane R. Kindziński, Kozłowska 140, 21-132 Kamionka.
2. Protokoły z pomiarów elektrycznych nr 31 do 37/2013 z maja 2013 r. i 53/2013 z czerwca 2013 r. w zakresie:
 - badanie skuteczności samoczynnego wyłączenia,
 - badanie rezystancji izolacji obwodów i urządzeń.Pomiary wykonał Sławomir Nowicki upr. nr 260/Lb/99, 612/E/77/2013, 612/D/76/2013 oraz Mateusz Nowicki upr. nr 612/E/585/2011, Z.P.H.U. Sławomir Nowicki, Lisów 106 A, 21-100 Lubartów.
3. Protokół nr 77/2012 z okresowych badań urządzenia piorunochronnego. Badania w maju 2012 r. wykonał jw.

4. Protokół badania wydajności oraz dorocznego przeglądu i konserwacji hydrantów wewnętrznych. Badanie w dniu 28.05.2013 r. wykonali Anita Wójcik i Piotr Hunek, Z.U.H. Konspoz sp. j., Elizówka 41, 21-003 Ciecierzyn. Próba ciśnieniowa węża hydrantowego wykonana dnia 02.07.2013 r.
5. Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego opracowana w sierpniu 2008 r. przez Renatę Mitura – pracownika urzędu, nie aktualizowana, opracowana na podstawie nieobowiązującego rozporządzenia. Przedmiotowa instrukcja zawierała część graficzną na której przedstawiono tylko plany obiektu, brakowało oznaczenia warunków ewakuacji ze wskazaniem kierunków i wyjść ewakuacyjnych, miejsc usytuowania urządzeń przeciwpożarowych, kategorii zagrożenia ludzi, przewidywanej liczby osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach.

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu.

Protokół spisano w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano **bez zastrzeżeń – z zastrzeżeniami**. Kopię protokołu pozostawiono kontrolowanemu.


Wiceprezident Urzędu Skarbowego



Stanisław Kozyra

.....
(podpis z podaniem imienia, nazwiska
i stanowiska służbowego kontrolowanego)

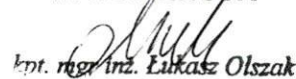
KIEROWNIK SEKCJI



mł. bryg. inż. Wojciech Stifirczyk

.....
(stopień, imię nazwisko, stanowisko służbowe)

SPECJALISTA



kpt. mgr inż. Łukasz Olszak

.....
(stopień, imię nazwisko, stanowisko służbowe)