



Hrubieszów, dnia 18 grudnia 2014 r.

Protokół
ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych w zakresie ochrony
przeciwpożarowej.

Na podstawie art. 23 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (J.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 1340 z późn. zm.) st. kpt. mgr Piotr Bartko starszy specjalista ds. operacyjno – rozpoznawczych z Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Hrubieszowie legitymujący się upoważnieniem Nr PR.5580.25.2014 z dnia 2 grudnia 2014 r. wydanym przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Hrubieszowie oraz legitymacją służbową strażaka Państwowej Straży Pożarnej Nr 13/2014 (która została okazana kontrolowanemu) przeprowadził w dniach od 15 do 18 grudnia 2014 r. czynności kontrolno-rozpoznawcze w zakresie ochrony przeciwpożarowej w Urzędzie Skarbowym w Hrubieszowie.

Czynności przeprowadzono w obecności: Pani _____ i Pani _____, osób upoważnionych przez Naczelnika w Urzędzie Skarbowym Hrubieszowie do udzielania informacji w zakresie ochrony przeciwpożarowej podczas czynności kontrolno - rozpoznawczych.

Zakres czynności: kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych.

Wykaz badanych obiektów: Urząd Skarbowy w Hrubieszowie przy ul. 27 Wołyńskiej Dywizji Piechoty AK 11.

W toku działań kontrolno-rozpoznawczych ustalono co następuje:

I. Ustalenia formalne.

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w oparciu o roczny plan czynności kontrolno-rozpoznawczych na 2014 r.

Właścicielem budynku wg. przedstawionego wyciągu z księgi wieczystej nr ZA1H/00046933/4 jest Skarb Państwa w trwałym zarządzie Urzędu Skarbowego w Hrubieszowie do udziału wynoszącego 5/6. Przedstawiono także decyzję Starosty Hrubieszowskiego znak GKK 7012/4/05/06/07 z dnia 31 stycznia 2007 roku w sprawie przekazania w trwały zarząd Urzędowi Skarbowemu w Hrubieszowie 5/6 przedmiotowej nieruchomości z przeznaczeniem na siedzibę Urzędu Skarbowego w Hrubieszowie na czas nieoznaczony. Z powyższej decyzji wynika także, że pozostałą 1/6 część nieruchomości użytkuje Spółdzielnia Mieszkaniowa „Budowlani”.

Kserokopia zawiadomienia o zmianach w księdze wieczystej nr ZA1H/00046933/4 stanowi załącznik nr 1 do protokołu. Kserokopia decyzji Starosty Hrubieszowskiego znak GKK 7012/4/05/06/07 z dnia 31 stycznia 2007 roku stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Urzędowi Skarbowemu w Hrubieszowie reprezentuje Pani Elżbieta Matczuk p.o. Naczelnika Urzędu Skarbowego w Hrubieszowie.

Z zapisów zawartych w książce obiektu budowlanego wynika, że budynek oddano do użytkowania w latach siedemdziesiątych dwudziestego wieku w związku z tym należy stwierdzić, że budynek wybudowano przed wejściu w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz aktami wykonawczymi wydanymi na podstawie tej ustawy.

II. Charakterystyka ogólna obiektu.

Obiekt użytkowany jest jako budynek administracyjno - biurowy, zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, jest jedną strefą pożarową o powierzchni 1102 m², kubaturze 3580 m³, wysokości 11,7 m (jest to budynek niski), posiada 4 kondygnacje nadziemne.

Konstrukcja budynku jest murowana, stropy i klatka schodowa betonowe, pokrycie papa asfaltowa na stropodachu.

Instalacje użytkowe to: instalacja elektryczna, piorunochronna, kominowo - wentylacyjna, wodno - kanalizacyjna, telefoniczna, komputerowa, centralnego ogrzewania zasilana z własnej kotłowni gazowej, wydzielonej pożarowo i zamykanej drzwiami o odporności ogniowej EI 30 oznakowanymi prawidłowo, znajdującej się na pierwszej kondygnacji nadziemnej.

Urządzenia przeciwpożarowe:

- przeciwpożarowy wyłącznik prądu w wiatrołapie przy wejściu głównym do budynku,
- hydranty wewnętrzne 52.

Budynek użytkuje 49 stałych użytkowników.

III. Realizacja zaleceń z ostatniej kontroli.

Ostatnią kontrolę przedmiotowego budynku przeprowadzono w dniu 6 maja 2005 roku, zaleceń pokontrolnych nie wydawano.

IV. Przeglądy techniczne i konserwacja instalacji użytkowych i urządzeń przeciwpożarowych w budynku.

Przewody kominowe i wentylacyjne: przegląd jest aktualny i ważny do września 2015 r., potwierdza to protokół z września 2014 r., kontrolę wykonał Pan Wojciech Karaś posiadający uprawnienia nr GT.III. 8386/5/77.

Instalacja odgromowa: przedstawiono protokół z dnia 06.08.2010 roku z którego wynika, że badania są aktualne i ważne do dnia 05.08.2015 r., pomiary wykonał Pan Leszek Kraczkowski, posiadający uprawnienia dozоровe D1/158/113/10.

Instalacja elektryczna: przedstawiono protokół z pomiarów ochronnych znak 55 - - 2014 dnia 17.12.2014 roku z którego wynika, że badania są aktualne i ważne do dnia 17.12.2015 r., pomiary wykonał Pan Dariusz Wysocki, elektryk posiadający uprawnienia dozоровe nr 612/D/429/2012 .

Przegląd techniczny instalacji gazowej: przedstawiono protokół z września 2014 r. potwierdzający, że instalacja jest sprawna i szczelna, przegląd wykonał Pan Wojciech Izdebski uprawnienia Nr Gr. 3 D386/391/2011.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu: przedstawiono protokół przeglądu okresowego i konserwacji z dnia 17.12.2014 r. potwierdzający prawidłowość działania wyłącznika przeciwpożarowego, przeglądu okresowego i konserwacji dokonał Pan Dariusz Wysocki, elektryk posiadający uprawnienia dozоровe nr 612/D/429/2012 .

Hydranty wewnętrzne 52 szt. 4: przeglądy okresowe i konserwacja są aktualne do lipca 2015 r., węże hydrantowe podano próbie na maksymalne ciśnienie robocze, próby są ważne do dnia 8 lipca 2015 r.

V. Wyposażenia w gaśnice, urządzenia przeciwpożarowe oraz instrukcje postępowania na wypadek pożaru.

Budynek wyposażony jest w 14 gaśnic proszkowych do gaszenia grup pożarów A, B, C, łączna ilość środka gaśniczego zawarta w gaśnicach wynosi 80 kg., przegląd okresowy i konserwacja jest aktualny i ważny do lipca 2015 r., rozmieszczenie, oznakowanie oraz dostęp do gaśnic jest prawidłowy, ilość środka gaśniczego przypadająca na powierzchnię strefy pożarowej zgodna z przepisami przeciwpożarowymi.

W obiekcie zlokalizowane są 4 hydranty wewnętrzne 52 z węzłem płasko składanym o długości 20 m, pokrywające swoim zasięgiem powierzchnię strefy pożarowej budynku, oznakowanie, wyposażenie oraz dostęp do hydrantów zgodny z przepisami.

Instrukcje postępowania na wypadek pożaru wraz z wykazem telefonów alarmowych wywieszone są w widocznych miejscach, czyli na korytarzach.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu oznakowany jest zgodnie z Polską Normą i znajduje się wewnątrz budynku przy wejściu głównym w wiatrołapie.

Główny kurek gazu znajduje się na ścianie zewnętrznej obiektu przy wejściu do kotłowni gazowej - oznakowanie prawidłowe.

VI. Organizacja bezpieczeństwa pożarowego.

Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego, która jest dostępna dla służb ratowniczych i znajdująca się na tablicy informacyjnej zlokalizowanej na parterze przy wejściu do sali obsługi, zaktualizowano w czerwcu 2014 r.

Szkolenia dla pracowników z zakresu p.poż przeprowadzane są podczas szkoleń okresowych BHP, ostatnie szkolenie okresowe odbyło się w dniu 6 maja 2010 r. oraz podczas szkoleń wstępnych BHP realizowanych sukcesywnie.

VII. Zaopatrzenie wodne oraz drogi pożarowe.

Droga pożarowa do budynku jest doprowadzona jest nią ul. 27 Wołyńskiej Dywizji Piechoty AK, znajdującą się w odległości 6 m od budynku.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru stanowią hydranty zewnętrzne na miejskiej sieci wodociągowej, najbliższy hydrant podziemny znajduje się w odległości 15,5 m od budynku.

VIII. Warunki ewakuacji z budynku.

Z obiektu na zewnątrz prowadzi 3 wyjścia ewakuacyjne, oznakowane zgodnie z Polską Normą, drzwi otwierają się na zewnątrz budynku i są o szerokościach: wejście główne szerokość w świetle ościeżnicy 110 cm, wejście dla personelu szerokość w świetle ościeżnicy 128 cm, wejście dla podatników szerokość w świetle ościeżnicy 150 cm.

Obiekt posiada 1 klatkę schodową nieobudowaną i niezamykaną drzwiami, klatka ta nie jest wyposażona w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu i jest o wymiarach: biegi stopni mierzone w świetle poręczy 100 cm, spoczniki mierzone w świetle poręczy szerokość 105 cm. Klatka schodowa opisana powyżej i układ poziomych dróg

ewakuacyjnych zapewnia jeden kierunek ewakuacji z drugiej, trzeciej i czwartej kondygnacji nadziemnej. Długość dojścia ewakuacyjnego mierzona od wejścia głównego do budynku poprzez korytarz na pierwszej kondygnacji nadziemnej, następnie klatką schodową do biur nr 35 i 36 na czwartej kondygnacji nadziemnej wynosi maksymalnie 60 m. Przekroczenie długości 30 m przy jednym dojściu występuje na III kondygnacji nadziemnej przy dojściu ewakuacyjnym do biura nr 21 i wynosi 32,2 m. Powyższe oznacz ze długość dojścia ewakuacyjnego przy jednym dojściu na III i IV kondygnacji jest w przedziale od 32,2 m do 60 m. Na pierwszej kondygnacji nadziemnej drogi ewakuacyjne zapewniają dwa dojścia ewakuacyjne. Minimalna szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych wynosi 163 cm.

Poziome i pionowe drogi ewakuacyjne są drożne i oznakowane prawidłowo. Na ścianach klatki schodowej stwierdzono występowanie paneli ściennych, które zgodnie z „Opinią techniczną dotyczącą sprawdzenia stanu sprawności i wartości użytkowych obiektu budowlanego, jego estetyki i otoczenia z dnia 20 grudnia 1998 r.” opracowaną przez Pana Stanisława Świętoniewskiego, posiadającego upr. Bud. ANB-513/1/111/83 są trudno zapalne, stwierdzenie o trudno zapalności paneli boazerijnych zawarte jest w rozdziale VII. pt. „Opis szczegółowy budynku” na stronie 4. Na pozostałych drogach ewakuacyjnych nie stwierdzono okładzin ścian i sufitów z materiałów łatwo zapalnych i kapiących pod wpływem ognia.

Najdłuższa długość przejścia ewakuacyjnego biegnie przez dwa pomieszczenia, salę obsługi podatników Urzędu Skarbowego i salę obsługi kasowej udostępnionej dla BS Dołhobyczów i wynosi 13, 6 m. Pomieszczenie sali obsługi dla podatników Urzędu Skarbowego jest przeznaczone dla 34 osób (powierzchnia dostępna dla podatników 33, 9 m²). Pomieszczenie sali obsługi kasowej udostępnionej dla BS Dołhobyczów jest przeznaczone dla 31 osób (powierzchnia dostępna dla klientów 31 m²).

IX. Ocena kryteriów wskazujących na zagrożenie życia ludzi.

W obiekcie nie występują warunki budowlane na podstawie, których można go uznać za zagrażający życiu ludzi.

X. Nieprawidłowości z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

W trakcie kontroli usunięto następujące nieprawidłowości:

1. Przeprowadzono badania okresowe instalacji elektrycznej,
2. Wykonano przegląd okresowy i konserwację przeciwpożarowego wyłącznika prądu.

Pomiary długości szerokość oraz wysokości wykonywano miernikiem laserowym BOSCH PLR 50 posiadającym certyfikat CE oraz taśmą mierniczą TOPEX 50 m.

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu.

Protokół spisano na 4 stronach w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń - z zastrzeżeniami.

Kopię protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

p.o. Naczelnika Urzędu Skarbowego

w Hrubieszowie
Elzbieta Maćkusz
Elzbieta Maćkusz

STARSZY SPECJALISTA
d/s operacyjno - rozpoznawczych

Piotr Bartko
st. kpt. mgr Piotr BARTKO

/podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służbowego kontrolowanego/

/podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służbowego kontrolującego/